



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ  
СЛУЖБА  
(ФАС России)  
РУКОВОДИТЕЛЬ

Садовая Кудринская, 11  
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993  
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24  
[delo@fas.gov.ru](mailto:delo@fas.gov.ru) <http://www.fas.gov.ru>

ФГБУ «ФКП Росреестра»

Орликов переулок, д. 10, стр. 1,  
г. Москва, 107078

[fgbu@fgbu.rosreestr.ru](mailto:fgbu@fgbu.rosreestr.ru)

06.12.2017 № КА/25469/17

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ  
О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ),  
КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

В связи с наличием в действиях (бездействии) ФГБУ «Федеральной кадастровой палаты Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (107078, г. Москва, Орликов переулок, д. 10, стр. 1) признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), выразившихся в совмещении, в соответствии с приказом Росреестра от 18.10.2016 № П/0515, функций федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее — ЕГРН) и предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, в том числе по:

- частичному ведению ЕГРН;
- приему заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, о внесении сведений в ЕГРН заинтересованным лицом, записей о наличии прав требований в отношении



зарегистрированного права, отдельных записей о правообладателе, а также отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости, заявлений о внесении в ЕГРН сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;

- выдаче документов после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости, исправления технической ошибки в записях ЕГРН, при принятии решения о возврате документов без рассмотрения, либо об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, об отказе во включении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в ЕГРН, при прекращении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;


- предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН (за исключением сведений о содержании правоустанавливающих документов, а также копий документов, помещенных в реестровые дела (тома дел) объектов недвижимости, ведение и хранение которых не осуществляется ФГБУ «ФКП Росреестра» (далее - документы и сведения, не хранящиеся в ФГБУ), а также приему запросов о предоставлении всех видов сведений, содержащихся в ЕГРН (включая запросы о предоставлении документов и сведений, не хранящихся в ФГБУ), и выдаче документов по результатам рассмотрения таких запросов;

- информационному взаимодействию с кадастровыми инженерами в электронной форме через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или официальный сайт органа регистрации прав в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме», предусмотренному статьей 20 Закона о государственной регистрации недвижимости

*и функций хозяйствующего субъекта по проведению кадастровых работ в отношении федерального, государственного и муниципального имущества, а также хозяйственной деятельности по землеустроительным работам* при отсутствии исключения, предусмотренного законодательством Российской Федерации, Федеральная антимонопольная служба на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждает о необходимости прекращения указанных действий (бездействия) путем прекращения совмещения

вышеуказанных функций федерального органа исполнительной власти и функций хозяйствующего субъекта.

Указанные действия необходимо осуществить в срок до «7» февраля 2018 года. В соответствии с частью 6 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции ФГБУ «ФКП Росреестра» необходимо уведомить о выполнении предупреждения Федеральную антимонопольную службу в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

 И.Ю. Артемьев

В.О. Омеляненко,  
(499) 755-23-23, 088 -584